

AFACAN GENÇLİK EVİ
2025 SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK VE SOSYAL ETKİ RAPORU

Denizle, Doğayla ve İnsanla Uyum İçinde Öğrenmek, Üretmek ve Birlikte Yaşamak



İÇİNDEKİLER

Yönetim Mesajı	3
Afacan Hakkında	4
Afacan'ı Farklı Kılan Değerler	5
2025 Performans Özeti	6
Gençlik Çalışmaları ve Sosyal Etki	6
Erasmus+ ve Uluslararası Programlar	8
Yerel Kalkınma ve Bölgesel Katkı	9
Çalışanlar ve Kadın İstihdamı	10
Çevresel Sürdürülebilirlik	11
Enerji Yönetimi ve Güneş Enerjisi	11
Su Yönetimi	12
Atık ve Geri Dönüşüm Yönetimi	13
Yerel Satın Alma Politikası	15
Misafir Deneyimi ve Güvenlik	16
Kültürel Miras ve Ege Bölgesi	17
2026–2028 Hedefleri	18
Sonuç	20

YÖNETİM MESAJI

Afacan Gençlik Evi olarak sürdürülebilirliği yalnızca çevrenin korunması olarak değil, sosyal sorumluluk, gençlerin güçlendirilmesi, yerel kalkınma ve kültürlerarası öğrenmenin bir bütünü olarak görüyoruz.

İzmir'in Alağa ilçesine bağlı Yenişakran'da faaliyet gösteren tesisimiz, gençlik çalışmaları, eğitim faaliyetleri, uluslararası değişim programları ve grup konaklamaları alanında uzmanlaşmıştır.

2025 yılı boyunca birçok farklı grup ve organizasyona ev sahipliği yaptık. Bunların önemli bir bölümü Erasmus+ ve diğer uluslararası programlar kapsamında tesisimize gelen gençler, eğitmenler ve sivil toplum temsilcilerinden oluştu.

Sürdürülebilirlik anlayışımız üç temel sütuna dayanmaktadır:

- Çevresel sorumluluk
- Sosyal etki
- Yerel kalkınma

Bu rapor, 2025 yılı boyunca gerçekleştirdiğimiz çalışmaların ve gelecek dönem hedeflerimizin şeffaf bir şekilde paylaşılması amacıyla hazırlanmıştır.



1. AFACAN HAKKINDA

Afacan Gençlik Evi, Ege Denizi kıyısında yer alan, 58 yatak kapasiteli bir gençlik ve grup konaklama merkezidir.

Tesisimiz:

- Erasmus+ projeleri
- Gençlik değişimleri
- Eğitim seminerleri
- Üniversite ve okul programları
- Sivil toplum etkinlikleri
- Kültürlerarası öğrenme faaliyetleri

için konaklama ve etkinlik altyapısı sunmaktadır.

Afacan, geleneksel bir otel anlayışının ötesinde, öğrenme, paylaşım ve toplumsal etki üretme hedefiyle faaliyet göstermektedir.



2. AFACAN'I FARKLI KILAN DEĞERLER

Gençlik ve Eğitim Merkezi Kimliği

Tesisimiz yıl boyunca eğitim kursları, gençlik değişimleri ve yaygın öğrenme faaliyetlerine ev sahipliği yapmaktadır.

Erasmus+ ve Uluslararası Hareketlilik

2025 yılı içerisinde 8 farklı uluslararası veya Erasmus+ bağlantılı grup tesisimizi kullanmıştır.

Bu programlar sayesinde farklı ülkelerden gençler ortak öğrenme deneyimleri yaşamış, kültürlerarası anlayış geliştirmiştir.

Kadın İstihdamı

Toplam 12 çalışmamızın 8'i kadındır.

Kadın çalışan oranımız %67'dir.

Denize Sıfır Kampüs

Tesisimiz Ege Denizi kıyısında, doğayla iç içe bir öğrenme ve konaklama ortamı sunmaktadır.

Sosyal İşletme Yaklaşımı

Faaliyetlerimiz yalnızca ekonomik değer üretmeyi değil, sosyal fayda yaratmayı da amaçlamaktadır.

Yerel Kalkınma

Yerel çalışanlar, yerel üreticiler ve bölgesel iş birlikleri sürdürülebilirlik yaklaşımımızın önemli bir parçasıdır.



3. 2025 PERFORMANS

- Faaliyet Göstergeleri

ÖZETİ

- İstihdam Göstergeleri
- Çevresel Göstergeler

Bu raporun devam eden bölümlerinde çevresel sürdürülebilirlik, sosyal etki, yerel ekonomi ve gelecek dönem hedefleri ayrıntılı olarak ele alınmaktadır.



4. GENÇLİK ÇALIŞMALARI VE SOSYAL ETKİ

Öğrenme ve Karşılaşma Mekânı Olarak Afacan

Afacan Gençlik Evi yalnızca konaklama hizmeti sunan bir tesis değildir. Kuruluşumuzun temel amacı, farklı yaşlardan, kültürlerden ve toplumsal arka planlardan gelen insanların bir araya gelebileceği güvenli ve kapsayıcı bir öğrenme ortamı oluşturmaktır.

Bu nedenle tesisimizde gerçekleştirilen faaliyetlerin önemli bir bölümü gençlik çalışmaları, eğitim programları ve kültürlerarası öğrenme etkinliklerinden oluşmaktadır.

2025 yılı boyunca tesisimiz:

- Erasmus+ projelerine,
- gençlik değişimlerine,
- okul ve üniversite programlarına,
- öğretmen eğitimlerine,
- sivil toplum çalışmalarına,
- kültürlerarası öğrenme faaliyetlerine

ev sahipliği yapmıştır.

Bu faaliyetler sayesinde gençler yalnızca yeni bilgiler edinmekle kalmamakta, aynı zamanda farklı kültürlerden insanlarla bir araya gelerek demokratik katılım, insan hakları, çevre bilinci ve toplumsal dayanışma alanlarında deneyim kazanmaktadır.

2025 Sosyal Etki Verileri

2025 yılı içerisinde:

Bu rakamlar Afacan'ın yalnızca bir konaklama işletmesi değil, aynı zamanda aktif bir öğrenme ve etkileşim merkezi olduğunu göstermektedir.

Güvenli ve Kapsayıcı Alanlar

Afacan Gençlik Evi, herkes için güvenli ve kapsayıcı alanlar oluşturmayı hedeflemektedir.

Tesisimizde:

- Ayrımcılığa asla izin verilmez.
- Kültürel farklılıklara saygı gösterilir.
- Toplumsal cinsiyet eşitliği desteklenir.
- Çocuk ve gençlerin korunması önceliklidir.
- Katılımcıların kendilerini ifade etmeleri teşvik edilir.

Bu yaklaşım özellikle gençlik programlarında büyük önem taşımaktadır.

5. ERASMUS+ VE ULUSLARARASI PROGRAMLAR

Kültürlerarası Öğrenmenin Gücü

Afacan Gençlik Evi uzun yıllardır uluslararası gençlik hareketliliği programlarına ev sahipliği yapmaktadır.

2025 yılı içerisinde yaklaşık 8 farklı uluslararası grup tesisimizi kullanmıştır.

Bu gruplar arasında:

- Goethe Enstitüsü
- YFU
- Erasmus+ grupları
- İzmir Sports International
- Herman Hesse Okulu
- Refik Veseli Okulu

ve çeşitli uluslararası gençlik faaliyetleri yer almaktadır.

Bu programlar farklı ülkelerden gelen katılımcıların ortak öğrenme deneyimleri yaşamasını sağlamaktadır.

Avrupa ve Türkiye Arasında Köprü

Afacan Gençlik Evi özellikle Almanya ve Türkiye arasındaki gençlik hareketliliği çalışmalarında önemli bir rol üstlenmektedir.

Tesisimizde gerçekleştirilen faaliyetler:

- kültürlerarası diyalogu,
- karşılıklı anlayışı,
- ortak öğrenmeyi,
- demokratik katılımı desteklemektedir.

Bu yönüyle Afacan yalnızca bir konaklama alanı değil, uluslararası iş birliği ve dayanışma merkezi niteliği taşımaktadır.



6. YEREL KALKINMA VE BÖLGESEL KATKI

Yerel Ekonominin Desteklenmesi

Afacan Gençlik Evi bulunduğu bölgenin ekonomik ve sosyal gelişimine katkı sağlamayı kurumsal sorumluluğunun bir parçası olarak görmektedir. Bu nedenle satın alma süreçlerinde mümkün olduğunca yerel işletmeler tercih edilmektedir. Sebze ve meyve tedarikinden teknik hizmetlere kadar birçok alanda bölgesel işletmelerle çalışılmaktadır.

Yerel Satın Alma Politikası

2025 yılı itibarıyla satın almaların yaklaşık %85'i yerel veya bölgesel tedarikçilerden gerçekleştirilmiştir. Bu yaklaşım:

- yerel ekonomiyi güçlendirmekte,
- bölgesel gelir yaratmakta,
- ulaşım kaynaklı karbon emisyonlarını azaltmakta,
- yerel işletmelerin sürdürülebilirliğine katkı sunmaktadır.
- Yerel üreticilerle iş birliği
- Afacan Gençlik Evi mümkün olan durumlarda:
- yerel üreticilerden,
- yerel esnaftan,
- bölgesel hizmet sağlayıcılardan

ürün ve hizmet temin etmektedir.

Bu yaklaşım değil aynı sürdürülebilirliğin unsurudur.



yalnızca ekonomik zamanda sosyal de önemli bir

7. ÇALIŞANLAR VE KADIN İSTİHDAMI

İnsan Odaklı İşletme Anlayışı

Afacan Gençlik Evi'nin başarısının temelinde çalışanlarımız yer almaktadır. İşletmemiz çalışanların güvenli, adil ve destekleyici bir ortamda çalışabilmesini öncelikli hedef olarak görmektedir.

2025 İstihdam Verileri

Bu veriler tesisimizin yerel istihdam ve kadınların ekonomik yaşama katılımı konusundaki yaklaşımını ortaya koymaktadır.

Kadınların Güçlendirilmesi

Afacan Gençlik Evi kadın istihdamını sosyal sürdürülebilirliğin önemli bir parçası olarak değerlendirmektedir.

Kadın çalışanlarımız:

- konaklama hizmetlerinde,
- mutfak operasyonlarında,
- temizlik ve bakım faaliyetlerinde,
- idari süreçlerde

aktif rol üstlenmektedir.

Kadınların iş gücüne katılımı hem yerel kalkınma hem de toplumsal eşitlik açısından önemli görülmektedir.

Yerel İstihdamın Önemi

2025 yılı itibarıyla çalışanlarımızın yaklaşık %92'si Yenişakran, Aliğa ve çevre yerleşimlerden istihdam edilmiştir.

Bu yaklaşım sayesinde:

- bölgesel ekonomik kalkınma desteklenmekte,
- yerel bilgi ve deneyim hizmet kalitesine yansımakta,
- toplumsal bağlar güçlenmektedir.

Afacan Gençlik Evi gelecekte de yerel istihdamı desteklemeye devam edecektir.

8. ÇEVRESEL SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

Doğaya Saygılı Bir İşletme Yaklaşımı

Afacan Gençlik Evi olarak çevresel sürdürülebilirliği yalnızca bir politika metni olarak değil, günlük faaliyetlerimizin ayrılmaz bir parçası olarak görüyoruz. Ege Denizi kıyısında yer alan kampüsümüz, doğal çevre ile iç içe bir yaşam alanı sunmaktadır. Bu nedenle doğal kaynakların korunması, enerji ve su tüketiminin azaltılması, atık oluşumunun önlenmesi ve çevresel farkındalığın geliştirilmesi temel önceliklerimiz arasında yer almaktadır. Sürdürülebilirlik yaklaşımımız yalnızca teknik uygulamaları değil, çalışanlarımızın ve misafirlerimizin çevre konusunda bilinçlenmesini de kapsamaktadır.

9. ENERJİ YÖNETİMİ VE GÜNEŞ ENERJİSİ

Yenilenebilir Enerji Kullanımı

İklim değişikliği ile mücadele kapsamında enerji tüketiminin azaltılması ve yenilenebilir enerji kullanımının artırılması büyük önem taşımaktadır. Afacan Gençlik Evi bu doğrultuda çatı tipi güneş enerjisi sistemine yatırım yapmıştır.

2025 yılı içerisinde sistem yaklaşık 54.000 kWh elektrik üretmiştir.

Bu üretim sayesinde işletmenin enerji ihtiyacının önemli bir bölümü yenilenebilir kaynaklardan karşılanmış ve karbon emisyonlarının azaltılmasına katkı sağlanmıştır.

Enerji Verimliliği Uygulamaları

Güneş enerjisi kullanımının yanı sıra enerji tasarrufu amacıyla çeşitli uygulamalar gerçekleştirilmektedir.

Bunlar arasında:

- Gereksiz aydınlatmaların kapatılması
- Enerji verimli ekipmanların tercih edilmesi
- Düzenli bakım çalışmaları
- Çalışanların bilinçlendirilmesi

yer almaktadır.

Enerji verimliliği yalnızca maliyetleri azaltan bir uygulama değil, aynı zamanda çevresel sorumluluğun önemli bir parçasıdır.

10. SU YÖNETİMİ

Su Kaynaklarının Korunması

İzmir ve Ege Bölgesi, özellikle yaz aylarında su kaynakları açısından dikkatli yönetim gerektiren bölgeler arasında yer almaktadır. Bu nedenle suyun verimli kullanılması Afacan Gençlik Evi için öncelikli konulardan biridir.

Tesisimizde mümkün olan durumlarda:

- Bahçe sulamalarında
- Peyzaj çalışmalarında
- Havuz dolum işlemlerinde

artezyen suyu kullanılmaktadır.

Bu uygulama sayesinde şebeke suyu tüketimi azaltılmakta ve doğal kaynakların daha verimli kullanılması hedeflenmektedir.

Misafirlerin Katılımı

Sürdürülebilirlik yalnızca işletmenin değil, misafirlerin de katkısıyla güçlenmektedir.

Bu nedenle katılımcılarımızın çevre dostu davranışlar geliştirmeleri teşvik edilmektedir. Su tasarrufu konusunda bilgilendirme yapılmakta ve kaynakların dikkatli kullanılması desteklenmektedir.

Yeniden Doldurulabilir Su İstasyonları

Tek kullanımlık plastik şişe kullanımını azaltmak amacıyla kampüsümüzde arıtılmış içme suyu sağlayan sebiller bulunmaktadır. Misafirler kendi mataralarını veya yeniden kullanılabilir şişelerini kullanarak bu istasyonlardan su temin edebilmektedir.

Bu uygulama:

- Plastik atık oluşumunu azaltmakta,
- Kaynak kullanımını düşürmekte,
- Çevre dostu davranışları teşvik etmektedir.

11. ATIK VE GERİ DÖNÜŞÜM YÖNETİMİ

Atıkların Kaynağında Ayırıştırılması

Afacan Gençlik Evi atık yönetiminde öncelikle atık oluşumunu azaltmayı hedeflemektedir. Oluşan atıkların ise mümkün olduğunca geri dönüşüm sistemine kazandırılması amaçlanmaktadır.

Geri Dönüşüm Altyapısı

Tesisimizde geri dönüşüm uygulamaları için kapsamlı bir altyapı bulunmaktadır.

Geri dönüşüm noktaları:

- Ana giriş alanı
- A Blok
- B Blok
- C Blok
- Atölye alanları
- Kafeterya
- Ortak kullanım alanları

olmak üzere kampüsün farklı noktalarına yerleştirilmiştir.

Ayırıştırılan Atık Türleri

Tesisimizde aşağıdaki atık türleri ayrı toplanmaktadır:

- Cam
- Kağıt ve karton
- Plastik
- Metal

Bu uygulama sayesinde geri dönüşüm oranlarının artırılması hedeflenmektedir.

Tek Kullanımlık Plastiklerin Azaltılması

Afacan Gençlik Evi tek kullanımlık plastiklerin azaltılmasını önemli bir sürdürülebilirlik hedefi olarak görmektedir.

Bu kapsamda:

- Plastik şişe kullanımının azaltılması,
- Mataraların teşvik edilmesi,
- Tüketim verilerinin takip edilmesi,
- Alternatif ürünlerin değerlendirilmesi

alışmaları yürütülmektedir.

Tek kullanımlık plastik ve ambalajlı ürünlerin tüketimi düzenli olarak kayıt altına alınmaktadır.

Çevresel Farkındalık

Çevresel sürdürülebilirlik yalnızca teknik yatırımlarla değil, bilinçli davranışlarla mümkündür.

Bu nedenle çalışanlarımız ve misafirlerimiz:

- Geri dönüşüm,
- Enerji tasarrufu,
- Su tasarrufu,
- Atık azaltımı

konularında bilgilendirilmektedir.



12. SÜRDÜRÜLEBİLİR SATIN ALMA VE TÜKETİM

Sorumlu Satın Alma Yaklaşımı

Afacan Gençlik Evi satın alma süreçlerinde yalnızca fiyat kriterini değil, çevresel ve sosyal etkileri de dikkate almaktadır.

Mümkün olan durumlarda:

Yerel ürünler,

- Bölgesel üreticiler,
- Uzun ömürlü ürünler,
- Çevre dostu alternatifler

tercih edilmektedir.

Tüketimin Azaltılması

Kaynakların verimli kullanılması sürdürülebilirlik çalışmalarımızın önemli bir parçasıdır.

Bu doğrultuda:

- Gereksiz tüketim azaltılmakta,
- Malzeme kullanımı takip edilmekte,
- Satın alma süreçleri gözden geçirilmektedir.

Amacımız daha az kaynak kullanarak daha yüksek sosyal ve çevresel fayda üretmektir.

Çevresel Hedeflerimiz

2026–2028 dönemi için öncelikli çevresel hedeflerimiz:

- Güneş enerjisi kullanımını artırmak
- Enerji verimliliğini geliştirmek
- Su tasarrufunu artırmak
- Geri dönüşüm oranlarını yükseltmek
- Tek kullanımlık plastik tüketimini azaltmak
- Çevresel farkındalık çalışmalarını yaygınlaştırmak

Afacan Gençlik Evi çevresel sürdürülebilirliği kurumsal gelişimin temel unsurlarından biri olarak görmeye ve bu alandaki çalışmalarını sürekli geliştirmeye devam edecektir.

13. MİSAFİR DENEYİMİ, GÜVENLİK VE HİZMET KALİTESİ

Misafir Memnuniyeti Yaklaşımımız

Afacan Gençlik Evi'nin temel önceliklerinden biri misafir memnuniyetidir. Ancak memnuniyeti yalnızca konaklama hizmetinin kalitesi olarak değerlendirmiyoruz.

Bizim için misafir deneyimi:

- güvenli bir ortam,
- temiz ve sağlıklı yaşam alanları,
- erişilebilir hizmetler,
- dostane iletişim,
- öğrenmeye ve paylaşmaya açık bir atmosfer

anlamına gelmektedir.

Tesisimizde ağırlanan grupların önemli bölümü gençlik çalışmaları ve eğitim programları kapsamında geldiğinden, öğrenme ortamının kalitesi de misafir deneyiminin önemli bir parçasıdır.

Güvenli Konaklama Ortamı

Afacan Gençlik Evi misafirlerin güvenliğini temel sorumluluklarından biri olarak kabul etmektedir.

Bu kapsamda:

- Yangın güvenliği önlemleri uygulanmaktadır.
- Acil durum prosedürleri oluşturulmuştur.
- Teknik ekipmanların düzenli bakımları yapılmaktadır.
- Ortak kullanım alanları düzenli olarak kontrol edilmektedir.
- Amaç güvenli, huzurlu ve destekleyici bir ortam oluşturmaktır.

14. KÜLTÜREL MİRAS VE EGE BÖLGESİ

Yaşadığımız Coğrafyanın Değerleri

Afacan Gençlik Evi, Ege Bölgesi'nin zengin doğal ve kültürel mirası içerisinde yer almaktadır.

Bulduğumuz bölge:

- Bergama,
- Foça,
- İzmir,

- Ayvalık

gibi önemli kültürel ve tarihsel merkezlere yakın konumdadır.

Bu durum misafirlerimize yalnızca konaklama değil, aynı zamanda kültürel öğrenme fırsatları da sunmaktadır.

Bergama ve UNESCO Dünya Mirası

Bergama, UNESCO Dünya Mirası Listesi'nde yer alan önemli tarihsel merkezlerden biridir.

Tesisimizde konaklayan gruplar sıklıkla Bergama ve çevresini ziyaret ederek:

- tarihsel mirası tanımakta,
- kültürel çeşitliliği deneyimlemekte,
- bölgenin geçmişi hakkında bilgi edinmektedir.

Kültürlerarası Öğrenme

Afacan Gençlik Evi'nin temel özelliklerinden biri farklı ülkelerden ve kültürlerden insanların bir araya gelmesidir.

2025 yılı içerisinde yaklaşık 8 uluslararası grup tesisimizi kullanmıştır.

Bu faaliyetler sayesinde:

- kültürlerarası anlayış,
- karşılıklı saygı,
- uluslararası iş birliği gelişmektedir.

15. GSTC UYUMU VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YÖNETİMİ

GSTC Yaklaşımı

Afacan Gençlik Evi sürdürülebilir turizm alanında uluslararası kabul gören ilkeleri benimsemektedir. Bu doğrultuda çalışmalarımız aşağıdaki temel alanları kapsamaktadır:

Sürdürülebilir Yönetim

- Politika ve hedeflerin belirlenmesi
- Sosyal ve Ekonomik Fayda

- Yerel istihdam
- Kadın istihdamı
- Yerel satın alma
- Bölgesel değerlerin tanıtılması
- Kültürlerarası öğrenmenin desteklenmesi
- Çevresel Koruma
- Güneş enerjisi kullanımı
- Su tasarrufu
- Atık yönetimi
- Plastik azaltımı

benimsenmektedir.

16. 2026–2028 STRATEJİK HEDEFLERİMİZ

Önümüzdeki dönemde sürdürülebilirlik performansımızı daha da geliştirmeyi hedefliyoruz.

Çevresel Hedefler

- Yenilenebilir enerji kullanımını artırmak
- Enerji verimliliğini geliştirmek
- Su tasarrufu uygulamalarını yaygınlaştırmak
- Tek kullanımlık plastik tüketimini azaltmak
- Geri dönüşüm oranlarını artırmak
- Sosyal Hedefler
- Kadın istihdamını güçlendirmek
- Yerel istihdamı desteklemeye devam etmek
- Gençlik programlarının sayısını artırmak
- Ekonomik Hedefler
- Yerel satın alma oranını artırmak
- Yerel işletmelerle iş birliklerini geliştirmek
- Kaynak verimliliğini artırmak
- Uzun vadeli mali sürdürülebilirliği güçlendirmek
- Kurumsal Hedefler
- Sürdürülebilirlik göstergelerinin düzenli ölçülmesi
- Personel eğitimlerinin artırılması



17. SONUÇ VE YÖNETİM TAAHHÜDÜ

Afacan Gençlik Evi sürdürülebilirliği yalnızca çevresel bir konu olarak görmemektedir.

Bizim için sürdürülebilirlik:

- doğaya saygı,
- gençlerin güçlendirilmesi,
- kadınların ekonomik yaşama katılımı,
- yerel kalkınma,
- kültürlerarası öğrenme,
- toplumsal dayanışma anlamına gelmektedir.

Afacan Gençlik Evi olarak:

- doğaya saygılı
- insan odaklı
- yerel toplumu destekleyen
- gençleri güçlendiren

bir gelecek için çalışmaya devam edeceğimizi taahhüt ediyoruz.

